



Wohn-Dialog

Wohnungsmarkt Berlin: vom Kiez bis zur Capital City Steht der Markt vor einer Verknappung?

01. Dezember 2009 in Berlin

Dialogpartner

bauwerk.
CAPITAL

BBT

Berliner
Volksbank

Donnerstag, 01. Dezember 2009 in Berlin

08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

09.15 Uhr

Wohnen in Berlin: zwischen trendigen Kiezen und absteigenden Vierteln?

Ist „Kreuzkölln“ nur gehypt?

Annamaria Schwedt, Projektleiterin Wohnen, empirica ag

09.45 Uhr

Nicht Lage, Lage, Lage sondern Lage, Lage, Preis

Chancen der Wohnimmobilien in Berlin

Klaus-Martin Steinmüller, Direktor, Berliner Volksbank eG; Geschäftsführer, Berliner Volksbank Immobilien GmbH

10.15 Uhr

Menschen und Bausubstanz werden älter

Ihr Einfluss auf die Wohnquartiere

Hans-Jürgen Adam, Geschäftsführer, HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

10.35 Uhr

Koste es, was es wolle?

Zu welchen Baukosten kann man welche Qualität anbieten?

Treibt der Klimaschutz die Kosten in die Höhe?

Hartmut Heidenreich, Geschäftsführer, BBT Treuhandstelle des Verbandes Berliner und Brandenburgischer Wohnungsunternehmen GmbH

11.00 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.30 Uhr

Verantwortung übernehmen – die Wohnkultur von morgen prägen

Ein zukunftsorientiertes Absatzmodell im Wohnungssektor

Jürgen Schorn, Geschäftsführender Gesellschafter, Bauwerk Capital GmbH

11.50 Uhr

Berliner Runde: vom Kiez bis zur Capital City

Projektvorstellungen à 15 Minuten

Das Märkische Viertel im Wandel

Ulf Lennermann, Prokurist, GESOBAU AG

Die Lage macht den Luxus: Living 106

Vedat Ergün, Vertriebsleiter, Peach Property Group

Neubelebt: Die Grüne Stadt in Prenzlauer Berg

Volker Müller-Simon, Prokurist, Dupuis GmbH & Co. Asset-Management KG

11.50 Uhr

Nachhaltigkeit im Geschosswohnungsbau

Carsten Sellschopf, Niederlassungsleiter Berlin-Brandenburg, HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH

12.50 Uhr

Gemeinsames Mittagessen auf Einladung von  LB Immo Invest

14.00 Uhr

EXKURS

**Der gute (Wohn)Ort –
Placemaking unter den Aspekten von Nachhaltigkeit und Ökonomie neu gedacht**

Daniel Bormann, Geschäftsführer, Realace GmbH Fine Arts and Development

14.15 Uhr

Impulsvortrag (15 Minuten)

**„Capital City – heute ganz anders“
Wohninvestments in Berlin kommen wieder richtig in Bewegung**

Klaus Franken, Vorsitzender der Geschäftsführung, Catella Property GmbH

anschließend im Gespräch zum Thema

Leistungsträger Wohnimmobilie in Zeiten der Krise

Chancen und Herausforderungen für Bestandshalter, Investoren und Projektentwickler

Stephan Allner, Vorsitzender der Geschäftsleitung FormArt Berlin-Brandenburg, HOCHTIEF Construction AG

Klaus Franken, Vorsitzender der Geschäftsführung, Catella Property GmbH

Walter Rasch, Senator a. D., Präsident des BFW Bundesverbands Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

Torsten Wesch, Geschäftsführer, LB Immo Invest GmbH

Jörg Widhalm, Direktor, Berliner Volksbank eG; Geschäftsführer, Berliner Volksbank Immobilien GmbH

Moderation

Gerda Gericke, Redakteurin, Immobilien Zeitung

15.15 Uhr

Sozialqualität = Standortqualität

...die Bedeutung des Sozialstrukturatlas

Dr. Sylke Sallmon, Leiterin Sozialstatistisches Berichtswesen, Senatsverwaltung für Gesundheit, Umwelt und Verbraucherschutz

... wie (be)wertet man die Sozialqualität?

Germano Tullio, Geschäftsleitung, Tullio 2-G Immobilienconsulting

16.00 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

16.30 Uhr

Berlin – Hamburg – Frankfurt ... eine Linie?

Der Wohnungsmarkt im Städtevergleich

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

16.50 Uhr

Aufzug statt Auszug in der Platte

Waren die Käufer der ersten Stunde erfolgreich?

Thomas Meyer, Vorstand, Wertgrund Immobilien AG

17.10 Uhr

Die Vermessung der Qualität

Das Wohnwertbarometer als erstes Zertifizierungssystem für nachhaltige Wohnqualität

Lutz Dammaschk, Geschäftsführer, Pirelli RE Property Management Deutschland GmbH

17.30 Uhr

Berlin, Berlin, im Alter gehen wir nach Berlin!

Wohnen in Zeiten des längeren Lebens

Insa Lüdtko, Freie Journalistin, Geschäftsführende Gesellschafterin, Cocon Concept Feddersen Lüdtko Beratung

17.50 Uhr

Ende des Wohn-Dialoges

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH

Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf

Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51

E-Mail: booking@heuer-dialog.de

Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Gotischer Saal

Schmiedehof (Zugang über die Methfesselstr. 22-40)

10965 Berlin

Telefon: 030-27 49 199-0 – Telefax: 030-27 49 199-1

www.gotischersaal.de

Termin

Dienstag, 01. Dezember 2009

Gebühren

699,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10168)

**Wohn-Dialog
Wohnungsmarkt Berlin: vom Kiez bis zur Capital City
Steht der Markt vor einer Verknappung?
01. Dezember 2009 in Berlin**

Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: _____

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 16. November 2009 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS (Hotel Reservation Service), Telefon 0221-2077-600, Internet www.hrs.de, und über hotel.de, Telefon 01805-598320, Internet www.hotel.de, Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Verena Knoll, Projektorganisation

Telefon: 0211-46 90 5-23, E-Mail: knoll@heuer-dialog.de